

12

PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES À VOTRE DISPOSITION

:Of course
LE MANS



Novaxis - Novaxud Gare TGV



NOVAXIS - CENTRE D'AFFAIRES
75 Bd Marie et Alexandre Oyon

35 bureaux - **PÉPINIÈRE TERTIAIRE**
de 13 à 135 m²

Entreprises de -2 ans : 100 € HT/m²/an
Entreprises de +2 ans : 125 € HT/m²/an



NOVAXIS - PERSÉE
19 Bd Marie et Alexandre Oyon

19 bureaux - **PÉPINIÈRE TERTIAIRE**
de 16 à 70 m²

Entreprises de -2 ans : 100 € HT/m²/an
Entreprises de +2 ans : 125 € HT/m²/an



NOVAXUD - CRÉAPOLIS
57 Bd Demorieux

14 bureaux - **PÔLE DESIGN**
de 13 à 21 m²

Entreprises de -2 ans : 100 € HT/m²/an
Entreprises de +2 ans : 125 € HT/m²/an



NOVAXUD - LE MANS INNOVATION
57 Bd Demorieux

12 bureaux (2 étages) -
PÉPINIÈRE TERTIAIRE INNOVATION
de 11 à 49 m²

Entreprises de -2 ans : 100 € HT/m²/an
Entreprises de +2 ans : 125 € HT/m²/an

Université - Nord-Ouest Le Mans Métropole



ROUILLON - CHARDONNERET
29 av. Georges Auric

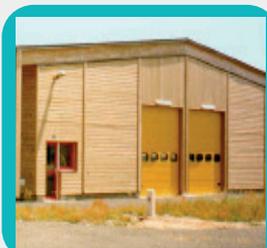
6 ateliers - **PÉPINIÈRE ARTISANALE**
de 100 à 300 m²

Sud & Est Le Mans Métropole



ALLONNES - VIVIER
Rue et Allée du Vivier

2 PÉPINIÈRES ARTISANALES
11 ateliers de 100 à 330 m²



PANORAMA
Rue Alain Gerbault

PÉPINIÈRE ARTISANALE
6 ateliers de 100 à 350 m²



SARGÉ LÈS LE MANS - LA POINTE
Rue des Peupliers

PÉPINIÈRE ARTISANALE
6 ateliers de 100 à 200 m²

Les Sablons - Emplois Francs + ZFU



DANEMARK
Rues de Corse / Sardaigne / Danemark

2 PÉPINIÈRES ARTISANALES
11 ateliers de 100 à 330 m²



MARAIS MONTHÉARD
2 impasse René Lebrun

PÉPINIÈRE ARTISANALE ET TERTIAIRE
6 ateliers de 100 à 200 m²
3 bureaux de 25 à 50 m²

Retrouvez les locaux disponibles sur le site
www.lemansdeveloppement.fr

:Of course
LE MANS

75 Bd Marie et Alexandre Oyon 72100 Le Mans
deveco@lemans.fr

Tél : 00 33 (0)2 43 57 72 24



Les bâtiments
publics de
Le Mans Métropole
représentent

12
PÉPINIÈRES
D'ENTREPRISES

18
ATELIERS
RELAIS

151
LOCAUX
représentants
62 340 m²

101
ENTREPRISES
LOCATAIRES

1043
EMPLOIS

